

必ず最後までお読みください。

月極駐車場貸付契約書

一般財団法人千葉県まちづくり公社(以下「甲」という。)

(以下「乙」という。)

(遵守事項)

第1条 甲が乙に貸付ける月極駐車場(以下「駐車場」という。)

第7条 乙は、駐車場を使用するときは、次に掲げる事項を遵守しなければならない。

- (1) 指定された駐車位置に駐車し、車内の見やすい所に駐車証を掲示すること。
(2) ...
(3) ...
(4) 駐車場の出入口又は場内では、徐行すること。
(5) 駐車場内の設備又は他の車両並びに器具等に損傷、汚損を与えないこと。

空白部分にご氏名を記入してください。

駐車車両名と車両登録番号(ナンバー)を記入してください。

(1) 駐車場所所在地

(2) 駐車場名

(2) 駐車番号

(利用車両)

第2条 乙が甲から借受ける駐車場を使用する車両は、次のとおりとする。

(1) 駐車車両名

(2) 車両登録番号

(貸付期間)

第3条 貸付期間は、令和2年 月 日から令和3年3月31日までとする。ただし、期間満了の1ヶ月前までに、乙から月極駐車場継続利用確認書による更新の申し出があり、甲がこれに対し2週間以内に異議を述べないときは、期間満了の日の翌月から1年間本契約を更新し、以降も同様とする。

(駐車料金)

第4条 駐車料金は、1台につき月 円とする。(1台月額 円) うち消費税及び地方消費税の額は 円とする。ただし、消費税等の改定がなされたときは、本体価格に改定された率を乗じて得た算出額によるものとする。

2 乙は、毎月20日までに翌月分の料金を、甲が発行する請求書、または預金口座振替により支払うものとする。ただし、4・5月分および甲が指定する月分については、甲が別に定める方法・期限までに支払うものとする。

(特約事項)

第5条 甲は、この駐車場を千葉県企業局長が事業の用に供するとき、または3ヶ月前までに甲が予告したときは、契約を解除することができる。 2 乙は、前項の契約解除について、甲の指定する期日までに明け渡すものとする。ただし、金銭等の要求は一切できないものとする。

(契約事項の変更)

第6条 乙は、駐車する車両名、車両登録番号及び住所又は所在地等を変更したときは、速やかに契約事項変更届を甲に提出するものとする。 2 契約台数を変更する場合は、契約事項変更申請を提出し、貸付変更契約を締結するものとする。

(権利の譲渡禁止)

第8条 乙は、この駐車場の権利を第三者に譲渡してはならない。

第9条 乙が前条に該当するときは、契約を解除又は解約することができる。

- (1) 乙が貸付契約解約届を提出したとき。
(2) 乙が駐車料金を2ヶ月滞納したとき。
(3) 乙が契約事項等に違反したとき。

2 前項第1号に掲げる貸付契約解約届は、当該月の5日までに提出するものとする。

(駐車料金の精算)

第10条 甲は、乙の理由に基づく契約期間内の契約解除又は解約については、当該月分まで駐車料金を徴収するものとする。 2 第5条1項の規定により契約を解除するときは、当該月分を日割計算により精算するものとする。

(乙の賠償責任)

第11条 乙の責任に基づく理由によって、駐車場の施設及び付属物又は他の車両等に損害を与えたときは、乙は速やかにその損害を相手方に直接賠償するものとする。

(甲の責任)

第12条 天災、地災、火災及び駐車場を常時監視しないことによって生ずる盗難その他の被害については、甲は一切その責を負わないものとする。

(その他)

第13条 この契約に関し疑義が生じたときは、甲の解釋のうえに決定するものとする。

上記契約の締結を証するため、この契約書を2通作成し、両者記名押印のうえ各1通を捺印する。

令和 年 月 日

日付は記入しないでください。

乙欄上段にご住所、下段にご氏名、ご捺印をお願い致します。

<地銀自動会計サービス> 取引銀行(千葉銀行) サービス種類(標準型) 委託者コード(008-1705-000)

預金口座振替依頼書

記入しないでください

引き落とし金融機関、ゆうちょ、ネット銀行は不可です。

フリガナは濁点1マス、氏と名の間を1マス開けて、上段からお書きください。 法人名等、フリガナがマスに収まりきらない場合は、下の漢字欄の上部に続きを全てご記入ください。

捺印(1,2,4枚目にもお願い致します) 金融機関コード(4桁)記入しないでください。 店コード(3桁)ご記入ください。

契約者欄は、駐車場契約者様のご住所、お名前をご記入お願いいたします

固定電話は右詰め(左側が1マス空きます)携帯は全マスを使い、それぞれ-(ハイフン)を入れてご記入ください。

綴の5枚目のお客様控は切り取らずにご返送ください。

Main form area for the bank transfer request, including fields for account number, branch, and contract details.